

আগস্ট/২০১৯ মাসের রাজস্ব সভার কার্যবিবরণী

সভাপতি : মোহাম্মদ জাকির হোসেন
জেলা প্রশাসক, জয়পুরহাট
স্থান : জেলা প্রশাসকের সম্মেলন কক্ষ
তারিখ : ২৫ আগস্ট, ২০১৯ খ্রি:
সময় : বেলা- ১১.০০ মিনিট

সভায় উপস্থিত সদস্যদের তালিকাঃ (সংযোজনী-১) এবং অনুপস্থিত সদস্যদের তালিকা (সংযোজনী - ২ দৃষ্টব্য)।

সভার শুরুতে সভাপতি উপস্থিত সদস্যগণকে স্বাগত জানান। সভাপতির অনুমতিক্রমে অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) জয়পুরহাট জুলাই/২০১৯ মাসের সভার কার্যবিবরণী পাঠ করেন। যথাযথভাবে লিপিবদ্ধ হওয়ায় এবং কোন সংশোধনী না থাকায় তা সর্বসম্মতিক্রমে দৃঢ়ীকরণ করা হয়। অতঃপর সভায় নিম্নলিখিত আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়ঃ

০১। উপজেলা রাজস্ব সভা সংক্রান্তঃ

আলোচনা	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর জানান, সকল উপজেলা হতে রাজস্ব সভার কার্যবিবরণী পাওয়া গেছে।	উপজেলা রাজস্ব সভা অনুষ্ঠানের ধারাবাহিকতা অব্যাহত রাখা এবং সভার কার্যবিবরণী প্রতিমাসে রাজস্ব শাখায় প্রেরণ করতে হবে।	১। উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল) ২। সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

০২। ভূমি উন্নয়ন করঃ

ক) ২০১৯-২০২০ অর্থবছরে ভূমি উন্নয়ন করের সাধারণ দাবী ও আদায় বিবরণীঃ জুলাই/২০১৯

উপজেলা ভূমি অফিসের নাম	সাধারণ দাবী			০১/০৭/২০১৯ হতে ৩০/০৬/২০২০ পর্যন্ত আদায়	আদায়ের শতকরা হার (%)	বিগত বছরের এ মাস পর্যন্ত আদায়ের হার (%)
	বকেয়া	হাল	মোট			
জয়পুরহাট সদর	দাবী	নির্ধারণ	হয়নি	৭,০৪,৮৮৪/-	দাবী নির্ধারণ কার্যক্রম চলমান থাকায় আদায়ের হার নিরূপন করা গেল না।	
পাঁচবিবি	দাবী	নির্ধারণ	হয়নি	৬,০৫,০০৬/-		
আক্কেলপুর	দাবী	নির্ধারণ	হয়নি	৩,৩৫,১৭২/-		
কালাই	দাবী	নির্ধারণ	হয়নি	২,৫০,০১৫/-		
ক্ষেতলাল	দাবী	নির্ধারণ	হয়নি	১,৯৪,৭৫৮/-		
মোট				২০,৮৯,৮৩৫/-		

খ) ২০১৯-২০২০ অর্থ বছরে ভূমি উন্নয়ন করের সংস্থার দাবী ও আদায় বিবরণঃ

উপজেলা ভূমি অফিসের নাম	সংস্থার দাবী			০১/০৭/২০১৯ হতে ৩০/০৬/২০২০ পর্যন্ত আদায়	আদায়ের শতকরা হার (%)	বিগত বছরের এ মাস পর্যন্ত আদায়ের হার (%)
	বকেয়া	হাল	মোট			
জয়পুরহাট সদর	দাবী	নির্ধারণ	হয়নি	২১৫৭২/-	দাবী নির্ধারণ কার্যক্রম চলমান থাকায় আদায়ের হার নিরূপন করা গেল না।	
পাঁচবিবি	দাবী	নির্ধারণ	হয়নি	২৬০০/-		
আক্কেলপুর	দাবী	নির্ধারণ	হয়নি	৪৫৪৭/-		
কালাই	দাবী	নির্ধারণ	হয়নি	-		
ক্ষেতলাল	দাবী	নির্ধারণ	হয়নি	-		
মোট				২৮,৭১৯/-		

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
সাধারণের ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের হার সন্তোষজনক হওয়ায় সভাপতি সন্তোষ প্রকাশ করেন। সভাপতি মাইক্রোসফট এক্সেলশীটে প্রস্তুতকৃত রিটার্ন-৩ হালনাগাদ করার মাধ্যমে চলতি অর্থ বছরের ভূমি উন্নয়ন করের বকেয়া এবং হাল দাবী নির্ধারণ কার্যক্রম আগস্ট মাসের মধ্যে সম্পন্ন করা করার জন্য সংশ্লিষ্ট সকলকে অনুরোধ জানান। সংস্থার দাবী আদায়ের জন্য দাবী নির্ধারণের তালিকা প্রস্তুতপূর্বক প্রতিষ্ঠান প্রধানকে পত্র প্রদানের মাধ্যমে অবহিতকরণসহ বকেয়া ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।	১। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), জয়পুরহাট ২। উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল) ৩। রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর, জয়পুরহাট ৪। সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল) ৫। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা (সকল)

৩। নামজারী ও জমাভাগঃ জুলাই/২০১৯

উপজেলা ভূমি অফিসের নাম	গতমাসের অনিষ্পন্ন কেস সংখ্যা		চলতি মাসে দায়ের		মোট চলমান কেসের সংখ্যা		বর্তমান মাসে নিষ্পত্তি		অনিষ্পন্ন কেসের সংখ্যা		জুলাই/১৯ হতে বর্তমান মাস পর্যন্ত মোট নিষ্পত্তির সংখ্যা	
	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড
জয়পুরহাট সদর	৬৪৭	১০	১১৫	১০	৭৬২	২০	২৭১	১০	৪৯১	১০	২৭১	১০
পাঁচবিবি	১৬৭	৮৭	৬৯	-	২৩৬	৮৭	২২৮	৮৭	০৮	-	২২৮	৮৭
আক্কেলপুর	১৩০	৪০	১২৮	২০	২৫৮	৬০	১১৮	২০	১৪০	৪০	১১৮	২০
কালাই	৩৮০	০২	১২	১৩	৩৯২	১৫	১৮১	১১	২১১	০৪	১৮১	১১
ক্ষেতলাল	২৪৯	-	৫৭	১০	৩০৬	১০	১৩১	-	১৭৫	১০	১৩১	-
মোট	১৫৭৩	১৩৯	৩৮১	৫৩	১৯৫৪	১৯২	৯২৯	১২৮	১০২৫	৬৪	৯২৯	১২৮

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১। প্রত্যেক উপজেলায় ই-নামজারী প্রশিক্ষণ সমাপ্ত হওয়ায় উপজেলা ভূমি অফিসগুলোতে শতভাগ ই-নামজারী কার্যক্রম বাস্তবায়ন করতে হবে। ২। পেভিং নামজারী মামলা দ্রুত নিষ্পত্তি করতে হবে। ৩। এলটি নোটিশমূলে সকল অনিষ্পন্ন নামজারী মামলা দ্রুত নিষ্পত্তি করতে হবে। ৪। নামজারী মামলা নিষ্পত্তিতে খতিয়ানে উল্লিখিত ব্যক্তিসহ সকল ওয়ারিশগণকে যথাযথভাবে নোটিশ জারী করতে হবে এবং নোটিশ গ্রহীতার মোবাইল নম্বর আবশ্যিকভাবে লিখে রাখতে হবে এবং সহ অংশীদারদের প্রত্যেককে নোটিশ করতে হবে। ৫। ক্রটিপূর্ণভাবে নামজারীর ফলে নামজারী মামলা হতে উদ্ভূত মিস (বিবিধ) মামলার সংখ্যা যাতে বৃদ্ধি না পায় সেজন্য কার্যকর পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে। ৬। নামজারী রেজিস্টার নিয়মিত হালনাগাদ করতে হবে এবং জাল-জালিয়াতি এড়াতে উপজেলা ভূমি অফিসের নামজারী রেজিস্টারের সাথে সংশ্লিষ্ট ইউনিয়ন ভূমি অফিসগুলোর নামজারী রেজিস্টার ভালোভাবে মিলিয়ে দেখতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

০৪। রাজস্ব সার্টিফিকেট মামলার কার্যক্রমঃ জুলাই/২০১৯

উপজেলা ভূমি অফিসের নাম	গতমাস পর্যন্ত অনিষ্পন্ন কেস সংখ্যা	দাবীর পরিমাণ	চলতি মাসে দায়ের	দাবীর পরিমাণ	মোট কেসের সংখ্যা
১	২	৩	৪	৫	৬
জয়পুরহাট সদর	১১	২২৫৬১৯৯/-	-	-	১১
পাঁচবিবি	০৪	৭৭৯৪৬/-	-	-	০৪
আক্কেলপুর	৩০	১৭১৯৩৪/-	০২	৭,১৩৬/-	১৫
কালাই	-	-	-	-	-
ক্ষেতলাল	০৫	৩০২২৪৮/-	-	-	০৫
মোট	৫০	২৮০৮৩২৭/-	-	-	৫২

মোট দাবীর পরিমাণ	নিষ্পত্তিকৃত কেসের সংখ্যা	আদায়ের পরিমাণ	অনিষ্পন্নকেস সংখ্যা	দাবীর পরিমাণ
৭	৮	৯	১০	১১
২২,৫৬,১৯৯/-	-	-	১১	২২,৫৬,১৯৯/-
৭৭,৯৪৬/-	-	-	০৪	৭৭,৯৪৬/-
১,৭৯,০৭০/-	০২	৭,১৩৬/-	৩০	১,৭১,৯৩৪/-
-	-	-	-	-
৩,০২,২৪৮/-	-	-	০৫	৩,০২,২৪৮/-
২৮,১৫,৪৬৩/-	০২	৭,১৩৬/-	৫০	২৮,০৮,৩২৭/-

৫৪

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১। ফ্রাশ প্রোগ্রাম গ্রহণ করে পেন্ডিং রেন্ট সার্টিফিকেট মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তি করতে হবে। ২। যে সকল প্রজা দীর্ঘদিন যাবৎ ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ করেননি তাদের তালিকা প্রস্তুতপূর্বক রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা দায়ের করতে হবে এবং মামলা নিষ্পত্তির লক্ষ্যে প্রজাকে যথাযথভাবে নোটিশ প্রদান করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

০৫। দেওয়ানী মামলা পর্যালোচনাঃ জুলাই/২০১৯

ক্রমিক নং	বিগত মাস হতে আগত মামলার সংখ্যা	আলোচ্য মাসে দায়েরকৃত		মোট মামলার সংখ্যা	চলতি মাসে নিষ্পত্তি	
		সরকারের পক্ষে	সরকারের বিপক্ষে		সরকারের পক্ষে	সরকারের বিপক্ষে
০১	১০৯৪	০২	-	১০৯৬	-	০১

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
দেওয়ানী মামলায় সরকারের বিপক্ষে রায় হওয়ার ক্ষেত্রে সরকার পক্ষে মামলা পরিচালনায় কোন ত্রুটি বা গাফিলতি আছে কি না তা খতিয়ে দেখতে হবে এবং নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে যথাশীঘ্র আপিল দায়েরের ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে। দেওয়ানী মামলার রেজিস্টার হালনাগাদ করণসহ দেওয়ানী মামলার ডাটাবেজ করতে হবে। সরকারি স্বার্থ সংশ্লিষ্ট মোকদ্দমায় এসএফ এ সরকারি স্বার্থের বিষয়ে সুনির্দিষ্ট তথ্য উল্লেখ করতে হবে। এসএফ পেন্ডিং রাখা যাবে না। প্রতি মাসের ১৫তারিখের মধ্যে সহকারী কমিশনার (ভূমি), সকল, জয়পুরহাট এ কার্যালয়ে এসএফ এর তালিকা প্রেরণ করবেন।	১। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), জয়পুরহাট ২। রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর, জয়পুরহাট ৩। সহকারী কমিশনার, আর এম শাখা, জয়পুরহাট ৪। সহকারী কমিশনার(ভূমি) (সকল), জয়পুরহাট ৫। বিজ্ঞ জিপি, জয়পুরহাট

০৬। অবৈধ স্থাপনা উচ্ছেদ এবং অবৈধ দখল হতে খাস জমি, রেকর্ডীয় নদী শ্রেণির জমি, ভিপি পুকুর, খাসপুকুর উদ্ধার সংক্রান্ত :

অগ্রগতি ছক (ক) : ২০১৯-২০ অর্থবছরে অবৈধ স্থাপনা উচ্ছেদ সংক্রান্ত তথ্য (জুলাই ২০১৯)

২০১৯-২০২০ অর্থ বছরে মোট অবৈধ স্থাপনা উচ্ছেদের সংখ্যা	জুন/২০১৯ মাসে অবৈধ স্থাপনা উচ্ছেদের সংখ্যা	জুলাই/২০১৯ মাসে অবৈধ স্থাপনা উচ্ছেদের সংখ্যা	মন্তব্য
-	-	-	-

অগ্রগতি ছক (খ) : ২০১৮-১৯ ও ২০১৯-২০ অর্থবছরে অবৈধ দখলদার হতে খাস জমি উদ্ধারের তথ্য (জুলাই ২০১৯)

ক্রম	উপজেলার নাম	জুন ২০১৯ মাসে খাস জমি উদ্ধারের পরিমাণ (একরে)		২০১৮-১৯ অর্থবছরে জুন ২০১৯ পর্যন্ত খাস জমির উদ্ধারের পরিমাণ (একরে)		২০১৯-২০ অর্থবছরে জুলাই ২০১৯ মাসে খাস জমি উদ্ধারের পরিমাণ (একরে)		মন্তব্য
		কৃষি খাস জমি	অকৃষি খাস জমি	কৃষি খাস জমি	অকৃষি খাস জমি	কৃষি খাস জমি	অকৃষি খাস জমি	
১	জয়পুরহাট সদর	-	-	৩.৯৪	.৬০	-	-	
২	পাঁচবিবি	০.২৩	-	১.৭৩	১.০৩	০.০৫	-	
৩	কালাই	-	-	-	.১০	-	-	
৪	ক্ষেতলাল	-	-	-	.০৫	০.১৮	০.৪০	
৫	আক্কেলপুর	-	-	.২০	.৩৫	-	-	

অগ্রগতি ছক (গ) : ২০১৯-২০ অর্থবছরে রেকর্ডীয় নদী শ্রেণির জমি হতে অবৈধ দখলদার উচ্ছেদ প্রতিবেদন (জুলাই ২০১৯)

২০১৯-২০২০ অর্থ বছরে মোট অবৈধ দখলীয় নদী শ্রেণির জমির পরিমাণ (একরে)	২০১৯-২০২০ অর্থ বছরে উদ্ধারকৃত নদী শ্রেণির জমির পরিমাণ (একরে)	জুন/২০১৯ মাসে উদ্ধারকৃত নদী শ্রেণির জমির পরিমাণ (একরে)	জুলাই/২০১৯ মাসে উদ্ধারকৃত নদী শ্রেণির জমির পরিমাণ (একরে)	মন্তব্য
-	-	-	-	-

